



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Λ. Λίμνης Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 1
Τ.Κ.: 145 65 - Άγιος Στέφανος
Πληροφορίες: Πατέλη Ειρήνη
Τηλέφωνο: 2132030646
FAX: 213-2030630

Αγ. Στέφανος: 14/01/2014
Αρ. Πρωτ.: 1680

Προς :
Τον Πρόεδρο του Δημοτικού
Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου

ΘΕΜΑ: Παράταση εξάμηνης διάρκειας σύμβασης μίσθωσης (ΚΕΠ Αγίου Στεφάνου) ακινήτου ιδιοκτησίας 1)Ζυμαράκη Νικόλαου 2) Μπελίντα –Μάργκαρετ Ζυμαράκη και 3) Ερρίκου-Στάνλεϋ Ζυμαράκη.

ΣΧΕΤ.: 1)Μισθωτήριο 10811/28-9-2009.
2) Τροποποίηση Σύμβαση μίσθωσης ως προς το μίσθωμα (Ν. 4081/12 παρ.1 άρθ.2)
3)Απόφαση Ο.Ε. 378/13.
4) Το με αριθ. πρωτ. 63992/52145/27-12-13 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Η Ο.Ε. , ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου , έλαβε την 378/2013 απόφαση παράτασης διάρκειας μίσθωσης του ακινήτου που εκμισθώθηκε από τον πρώην Δήμο Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευάγ. Πεντζεριδίη 3 & Κολοκοτρώνη για την στέγαση των υπηρεσιών του ΚΕΠ με διάρκεια μίσθωσης 4 έτη, λήγουσα την 30/9/2013 , για επιπλέον τέσσερις (4) μήνες. Η απόφαση αυτή, σύμφωνα και με το παραπάνω με αριθ. πρωτ. 63992/52145/27-12-13 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής δεν ισχύει γιατί είναι αρμοδιότητα του Συμβουλίου σας να πάρει μια τέτοια απόφαση και όχι της Ο.Ε.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της αρχικής σύμβασης καθώς και αυτοί της τροποποίησης σχετικά με το μίσθωμα. (Μειώθηκε βάση νόμου.)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006.
2. Την 378/15-5-13 Απόφαση Ο.Ε..
3. Το με αριθ. πρωτ. 63992/52145/27-12-13 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

παρακαλούμε το Συμβούλιό σας όπως εγκρίνει την παράταση διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου για (4) τέσσερις μήνες, δηλ. από 1 Οκτωβρίου 2013 έως 31 Ιανουαρίου 2014.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΠΕΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.